

平成 27 年 4 月 1 日

各 位

株式会社 北洋銀行

ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)対応住宅ローンの取扱いを開始します

北洋銀行は、平成 27 年 4 月 1 日(水)より、全国で初めてZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)を対象とする最大お借入期間 40 年の住宅ローンの取扱いを開始いたします。

ZEHとは、住宅の外皮・設備の省エネ性能の向上等や再生可能エネルギーの活用などにより、年間の一次エネルギー消費量が正味(ネット)でゼロとなる、省エネ性能に優れた高付加価値の住宅です。

また、経済産業省、国土交通省、環境省が設置した「低炭素社会に向けた住まいと住まい方推進会議」では、国の「エネルギー基本計画」に基づき、平成 42 年までに新築住宅の標準となることが求められています。

北海道では、特に冬期間のエネルギー消費が他の都府県よりも大きくなる傾向にあります。

省エネルギー性能の高いZEHを積極的に普及推進することは、低炭素社会の実現や効率的なエネルギー利用に大きく貢献することになります。

今回、北海道を営業基盤とする当行が全国に先駆けて取扱いを開始することで、お客さまの環境へのマインドを高め、北海道の自然環境に優しい住宅の普及を目指します。

記

1. 対象となる住宅

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業の「寒冷地特別仕様」の対象となる住宅

(経済産業省が定めた「住宅・ビルの革新的省エネルギー技術導入促進事業補助金」の補助金交付要件に該当する住宅)

2. 取扱開始日

平成 27 年 4 月 1 日(水)

3. 商品概要

お借入利率	年 0.75% (当初 3 年固定金利・保証料・団信保険料込み、固定特約終了後 店頭基準金利▲1.30%) ※H27.4.1 現在 3 年固定店頭基準金利 2.70%
お借入期間	最長 40 年以内 (通常 35 年以内)
お借入限度額	1 億円以内

※その他の条件については店頭にてご確認願います。

以 上